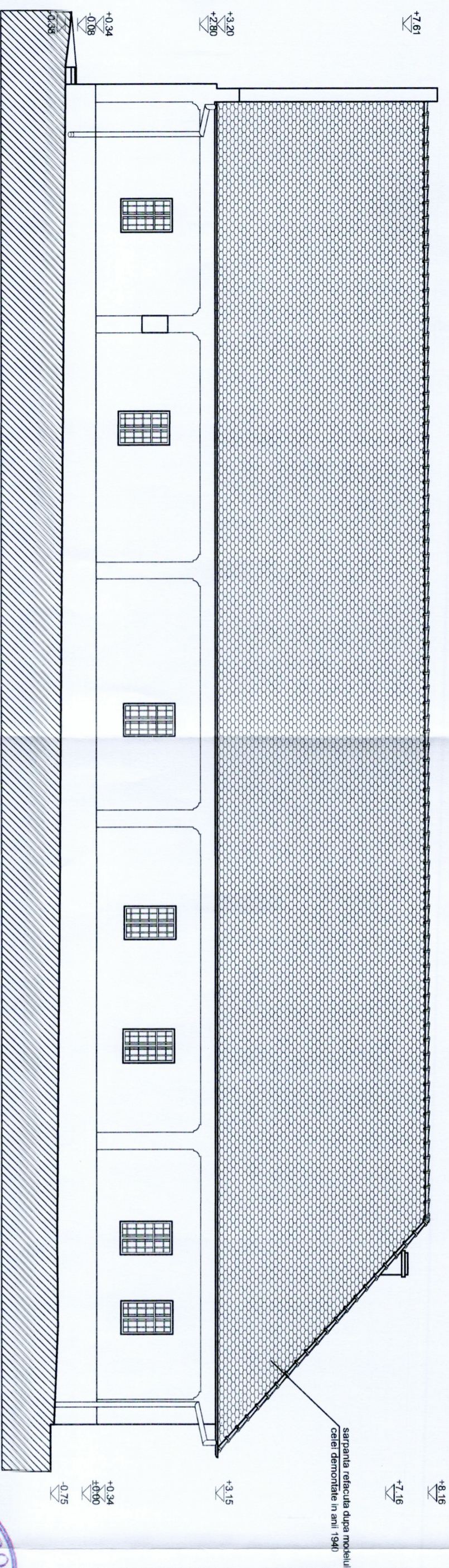
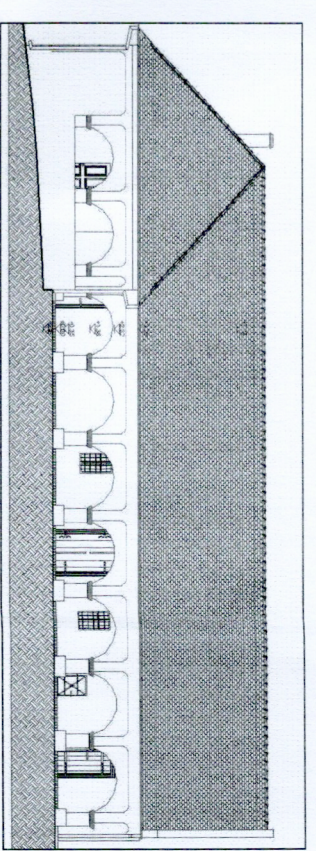


## FATADA VESTICA PROPUNERI CU CONTURUL SARPANTEI PROPUSE



## FATADA NORDICA PROPUNERI CU CONTURUL SARPANTEI PROPUSE



### PROPOUNERI:

- 1 Inlocuirea sarpantii, interventi asupra elementelor portante**
  - se va inlocui intreaga sarpanta a cladirii, realizata in anul 1940, cu refacerea geometriei originale a acoperisului baroc, conform fotografiei din anul 1930
  - se vor trata fisurile si crapaturile zidariei in functie de deschideri, prin retasare, impannare, injectare sau introducerea unor bare de oțel aliniolate dupa caz, se vor distaca local zidarii de inchidere si se vor reconstrui cu calceva goluri
  - se va refaca coltul sud-vestic al atarii vestice si se vor reconstrui cele doua arcade adiacente
  - se vor redeschide golurile originale ale cladirii
  - in bai se vor introduce pereti usori de compartimentare din caramida si/sau gips carton
- 2 Invelitori, elemente din tabla zincata**
  - peste sarpanta baroca reconstruita se vor monta țigle ceramice de tip solzi, se va verifica modul de prindere si racordare a invelitorii in zonele de contact cu zidarie caracior si cosului de fum astfel incat sa nu permita infiltrarea apei sau ploaiei, se vor inlocui toate elementele din tabla zincata cu urble din tabla de zinc
- 3 Inlocuirea sistemului de colectare a apei pluviale**
  - se vor inlocui gheaburile si buranetele cu elemente din tabla de zinc, respectiv elementele metalice de prindere dupa caz (acessia vor fi tratate anticoroziv)
- 4 Propuneri pentru retencuirea si rezugravitarea fatadelor, si peretilor**
  - se vor inlatura tencuialile pe baza de ciment, se va curata si spala zidaria deoparteata, se vor scoate cu scotata din resturile paramentului mortuarului de ciment
  - se va retencui fatada cu tencuialii de renovare, din sisteme de asanare ce corespund cerintelor WTA (amorsa pentru reparatii, mortar uscat, hidrofil, permeabil, pentru reparatii, tencuiala silicatica) sau cu mortar de var dupa caz, zona scutului se va retencui cu un sistem de asanare, avand in componenta ur strat de tencuiala poroasa de renovare destinata zonelor cu umiditate ridicata si solcarii mecanice mari
  - peretii spatilor interioare se vor retencui acolo unde aderenta sau starea finisajului o impune cu mortar de var
  - suprafata peretelui va fi zugravit cu vopsea alba pe baza de dispersie silicatica pentru acoperiri rezistente la elemente poluante cu caracter acid din mediu
- 5 Propuneri pentru inlocuirea pardoselilor**
  - se vor inlocui pardoselile actuale cu dulamuri, gresie si caramida dublu presata, in functie de destinatia incaperilor, stratificatia se va compune dintr-un strat de 25-30 cm de piatra presagat, folii geotextile, strat de nisip, rigle de lemn si placi de polistiren extrudat, folii si dulamuri respectiv caramida dublu presata asezate in nisip de poza. In bai se va turna o sapa sub gresie, peste placa XPS, placa de beton siab armat, hartie Kraft si piatra presagat
- 6 Reabilitarea / inlocuirea tamplilor si tavanelor**
  - pentru tamplarie noi se vor utiliza tamplari din lemn stratificat realizate dupa model istoric, cu toa caractersitice de esenta (dimensiuni, proportii, profilatura, mod de inchidere etc.)
  - pentru tavanele existente tamplarie istorice se pastreaza si se reabiliteaza: propunem inlocuirea tuturor tablilor caracteristici de esenta si cadrelor ferestrelor istorice si reconducerea lor prin inlocuirea elementelor de lemn cu materiale moderne si sigure. Dupa curatirea lor, suprafetele tamplilor si tavanelor vor fi vopsite cu vopsea rasini epoxidice de culoare buna
- 7 Lucrari de amenajare**
  - se va realiza o termototiere sub finisajul pardoselilor (dulamuri, gresie), format din placi de polistiren extrudat
  - la nivelul podului, peste plansele de lemn se vor realiza una sau doua straturi de termototiere din sate de vata minerala
- 8 Lucrari de amenajari interioare**
  - se vor amenaja spatii expozitionale multifunctionale, care sa gazduiasca expozitii permanente si periodice, care sa fie accesibile tuturor categoriilor de persoane, inclusiv persoanelor cu dizabilitati
  - se vor amenaja un grup sanitar pe sexe si pentru persoane cu dizabilitati locomotorii si o baie pentru personalul muzeului
- 9 Utilitati**
  - se vor inlocui toate rebelele de utilitati si se vor prevedea rebele electrice noi de protectie, iluminat, debet supraveghere, internet, incalzire, apa rece si calda, canalizare menajera

<p>Categoria de importanță Clasa de importanță Clasa de importanță Zona seismică</p> <p>Gradul de rezistență la foc: IV - conform NP 11899</p> <p>cod LMI: in curs de clasare ca monument</p>		<p>C - conform HG 766/97 III - conform CR-0-2012 III - conform P 1001-2006 4-0-5a, T=0,75 conform P 1001-2013</p>	
<p>Lucrarea: <b>REABILITAREA CONACULUI BARANYI-JAKÓ DIN MIȘCA ȘI INTRODUCEREA LUI ÎN CIRCUITUL TURISTIC</b></p> <p>Beneficiar: <b>EPARHIA REFORMATĂ DE PE LANGA PIATRA CRAIULUI</b></p>			
<p>PROIECTANT SC. RESTITUTOR PRO SRL 410210 - ORADEA - RO str. Episcop Mihai Pavel 13/5 J 05 / 39 / 2011 CUI 27902137</p>		<p>EXPERT TEHNIC ASASAT MC Ing. Barko Istvan SC. RCDU SA 40719 Cluj-Napoca, Jed. Cluj Str. Pășini nr. 98 indomai@gmail.com</p>	
<p>Relieful: Oran, Izvoaf, ah, Emold, Tamas Dreaznat: Ian, Emold, Tamas Proiectata: Ian, Emold, Tamas</p>		<p>Faza: Scara DTAC: Iune 2023: 1-100</p>	
<p><b>FATADA VESTICĂ SI NORDICA</b></p>		<p>Plans: AP04</p>	